



Datum: 26.5.2021
Bearbeitet von: GGR Stefan Nagy
GR Gudrun Friedrich
GR Stefan Hagenauer
GR Markus Karner-Steuerer
Telefon: 0664 513 82 17
E-Mail: spoe.pyhra@gmail.com
Vertraulichkeit: Gemeinderatsfraktion

Betreff: internes Protokoll der SPÖ Pyhra

Gemeinderatssitzung vom 25.5.2021
im Turnsaal der Volksschule Pyhra

Beginn: 19 h
Entschuldigt: Walla, Swoboda

Tagesordnung:

Pkt. 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Pkt. 2 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen

Pkt. 3: Vorstellung Leaderregion Elsbeere Wienerwald & KEM

Vortrag über die LEADER Region Elsbeere & KEM

bisher ca. 360.000,- für Pyhra

Einstimmig

Pkt. 4 Verlängerung der Mitgliedschaft Leaderregion Elsbeere Wienerwald bis 2030

Erhöhung Mitgliedsbeitrag von 2,30 auf 2,50 p. Einwohner / Jahr

Einstimmig

Pkt. 5 Rechtsangelegenheit Schaden Kindergartendach - Bericht der Verhandlung vom 25.03.2021

Gerichtlicher unabhängiger Sachverständiger beauftragt, ca. 100.000 Schaden gesamt

3 Beklagte + Kläger jeweils 2.500,- bei Gericht hinterlegt um die Kosten für den

Sachverständigen zu decken.

Einstimmig

Pkt. 6 Teilweise Aufhebung des Beschlusses des Gemeinderates vom 09.03.2021 TOP 12
und Grundstücksverkauf Gst. Nr. 197/3, KG Wieden

Rückgabe Fam. Hintermaier / Lampl

Neukauf Fam. Michael & Petra Joichl

gleiche Rahmenbedingungen

Einstimmig

Pkt. 7 Annahmeerklärung zur Antragsnummer B800726, WVA Pyhra, BA 11 (Sanierung Teil1)

Kosten 105.000,- davon 15% Bundesförderung 15.750,-

Einstimmig

Pkt. 8: Annahmeerklärung zur Antragsnummer B800722, ABA Pyhra, BA 26 (Sanierung Teil1)

Kosten 1.950.000,- davon 20% Bundesförderung 390.000,-

Einstimmig



Pkt.9: Freizeitanlage Pyhra - Pachtvertrag für Badbuffet
Wirt Dusko Lukic aus Wilhelmsburg und Pächter des Badbuffets Wilhelmsburg
/Befristung bis Ende 2021

Öffnung von Ostern bis 1. November

Nebensaison

6 Tage offen

Ab 07.30 h (Kaffeehausbetrieb)

Pacht 5 % des Umsatzes

Bei ein erwarteten Umsatz von 20.000 im Monat ergibt das eine Pacht von EUR 1.100 p.m.

einstimmig

Hauptsaison

7 Tage offen

mindestens 9-19 Uhr (eher 22.00)

7 % des Umsatzes abzgl. 300,-

Pkt.10: Naturbad Pyhra - Eintrittspreise

Tageskarte

- Erwachsene 7 €
- Senior/Behinderte 6 €
- Jugendlicher 5 €
- Kind 4 €
- 0-4 J. gratis

Saisonkarte

- Erwachsene 98 €
- Senior/Behinderte 79 €
- Jugendliche 75 €
- Kind 49 €
- 0-4 J. gratis

Saisonkarte im Vorverkauf 21,- € für Pyhringer (2021 VVK ab 7. Juni bis ca. Ferienbeginn 4-6 Wochen)

4 € Karteneinsatz

einstimmig

Pkt. 11: Auftragserteilungen Landschaftsbau

Fertigrasen Naturbadeanlage

4.000 m² Rasenfläche

44.522,47 € Fa. Swietelsky

Keine Vergleichsangebote vorhanden. Garantie wird von der ausführenden Firma gegeben.

Rasen ist belastbar nach angeblich 2 Wochen.

Einstimmig

Pkt. 12: Entwidmung aus dem öffentlichen Gut der Teilfläche 1 des Gst. Nr. 663/5, KG 19552 Pyhra laut Teilungsplan GZ 18336 der Vermessung Schubert ZT GmbH, 3100 St.

Pölten und Überlassung bzw. teilweiser Verkauf

Im Eigen / Am Luberger

57 m² gesamt, 40 € p. m², 26m² Verkauf

Einstimmig

Pkt. 13: Übernahme in das öffentliche Gut der Teilfläche 1 des Gst. Nr. 707/3, KG 19552 Pyhra, gemäß Teilungsplan GZ 10891 der Terragon Vermessung ZT-GmbH, 3100 St. Pölten Hauptstraße 9

Abtretung 4 m² - Vorbereitung für die Bebauung

Einstimmig

Pkt. 14: Auftragserteilung Sanierung Perschling Begleitweg

640 m, Anschluss an Gemeindegrenze Böheimkirchen

gesamt 46.391,60 € brutto Fa. Meidl & Bitunova

Einstimmig



Pkt. 15 Auftragserteilung Anschluss an die 2. Wiener Hochquellenwasserleitung / Erd- und Baumeisterarbeiten

- Erdbau: 117.118,19 netto Strabag

einstimmig

Pkt. 16 Auftragserteilung Anschluss an die 2. Wiener Hochquellenwasserleitung / Maschinelle Ausrüstung

- Masch.: 41.895,39 netto Meisl

einstimmig

Pkt. 17: Auftragserteilung Anschluss an die 2. Wiener Hochquellenwasserleitung / Elektrotechnische Ausrüstung

- Elek.: 35.099,82 netto Etec

einstimmig

Gesamt: 194.113,40

Pkt. 18: Auftragserteilung Retentionsmaßnahmen für Betreutes Wohnen
Betreutes Wohnen, verlängerter Florianiweg

Bau von Kaskaden (Wassergräben) zur Einleitung in der RW-Kanal

32.267,26 netto Held & Francke

Einstimmig

Pkt. 19 Auftragserteilung Stromleitungen für Ladestationen am Parkplatz der
Freizeitanlage

5.438,91 netto Fa. Etec

Einstimmig

Pkt.20 Auftragserteilung Ladesäulen für Parkplatz der Freizeitanlage

ABGESETZT

Pkt. 21: Auftragserteilung Beleuchtungsumbau Aufeldstraße

Aufgrund neuer Geh- und Radwegherstellung

8 Stk. 7 m hoch statt 4,5 m

12.972,86 netto Fa. Etec Gesamtkosten

Alte Lampen Wiederverwendung im Ortsgebiet (Freizeitanlage und Florianigasse)

Einstimmig

Pkt. 22: Auftragserteilungen Müllbeseitigung Gst. Nr. 809/2 und 809/1, KG Pyhra

Grundstückstausch Spindelhofer / Naturbad

Hinter Tümelhofbrücke

„alte Mülldeponie“

Entsorgungskosten Fa. Marchhart 19.184,61 netto

Transport Fa. Meidl 7.528,20 netto

mehrheitlich beschlossen / Enthaltung Stefan Hagenauer

Pkt. 23: Auftragserteilung Hundeauslaufzone

Gesamtfläche 4.500m²

2.000 m² Zone in Heuberg/ Augasse (je 1.000m² für Kleinhunde und Großhunde)

Rest wird Spielfläche für Kinder und Jugendliche

5.000,- € Rahmenbeschluss

3.020,- € Zaun Fa. Josef Steiner

Außerhalb neue Fußballtore, Bänke, etc.

Haftung liegt bei Hundehalter

Parkmöglichkeiten beim Altstoffsammelzentrum (nicht in der Augasse vorgesehen)

Mehrheitlich beschlossen, Gegenstimme NEOS 3x



Pkt. 24: Auftragserteilung Mitverlegung FTTH Fahra
Mitverlegung bei EVN 1.200 m
7.200,- Fa. Rauner
Einstimmig

Pkt. 25: Auftragserteilung Schaukel für Haus der Musik
2.084 Schaukel - Berliner Seilfabrik
1.600,- Fallschutz - Fa. Meidl
Einstimmig

Pkt. 26: Grundsatzbeschluss und Rahmenfinanzierung für das Mobilitätskonzept in der
Marktgemeinde Pyhra
15.000,- Rahmenbeschluss
Mobilitätsverein bereits gegründet
Einstimmig

Pkt. 27 Kindergartenbetrieb in den Sommerferien 2021, KW 30 - 32
KW 30-32 Öffnung des Kindergartens - Empfehlung der LAND NÖ
2 Gruppen, 2 Praktikanten
Kenntnisnahme

Ende der Sitzung 21 Uhr